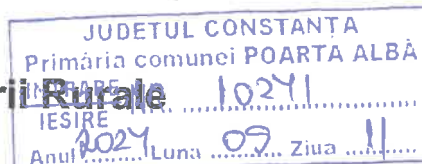




# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale



Anexa nr. 1A

Vers. 1.5

Tip vânzător  Persoană fizică  Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

## CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (\*)  Primăria (\*)

*Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,*

(\*) (nume)  (prenume)  CNP  cetățean străin

Subsemnatul /a

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria  nr.  eliberat de

născut /ă la data de:  în  județul

orașul/comuna  satul/sectorul

cetățenia  naționalitatea

(\*\*) Cu domiciliul în:

județul  orașul/comuna

satul/sectorul  strada  nr.

bloc  scara  etaj  apartament  cod poștal  telefon

fax  e-mail

(\*\*\*) Prin împuternicit  Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

**preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

**preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu
DIAMI PRO AGRO SRL	Județul: [REDACTED]
	Oraș/Comună: [REDACTED]
	Sat/Sector: [REDACTED]
1 [Adaugă] [Șterge] [Mută mai sus]	Strada: [REDACTED] Nr: [REDACTED]

- preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu
DUMITRASCU GABRIELA IULIANA	Județul: [REDACTED]
	Oraș/Comună: [REDACTED]
	Sat/Sector: [REDACTED]
1 [Adaugă] [Șterge] [Mută mai sus]	Strada: [REDACTED] Nr: [REDACTED]
POTIRNICHE VIOREL POTIRNICHE MARIA	Județul: [REDACTED]
	Oraș/Comună: [REDACTED]
	Sat/Sector: [REDACTED]
2 [Adaugă] [Șterge] [Mută mai sus]	Strada: [REDACTED] Nr: [REDACTED]

- preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

- preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

- preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

- preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de:  ha, reprezentând cota parte   
situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral   
înscris în cartea funciară nr.  a unității administrativ-teritoriale   
care face obiectul ofertei de vânzare.

### Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:  DA  NU
- terenul este grevat de sarcini:  DA  NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

### În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	<input checked="" type="checkbox"/>	
BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donație, -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GHEORGHITA GELU-ADRIAN

Semnătura

Data

11/09/2024

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/1** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1)</sup> GHEORGHITA GELU-ADRIAN CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]  
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]  
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 117.600 (lei)^2 adică

unasutășaptesprezecemiișasesutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: CONSTANTA Orașul/Comuna: POARTA ALBA

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)^4)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	3	[REDACTED]	106037	106037
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	[REDACTED]	1065/6/1	[REDACTED]
Categorie de folosință^3)		Observații		
Arabil		[REDACTED]		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

GHEORGHITA GELU-ADRIAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

11/09/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură mă asigur corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

JUDEȚUL CONSTANTA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 10242
IESIRE	
Anul 2024	Luna 09 Ziua 11

ANEXA Nr. 3  
(Anexa nr. 1C la normele metodologice) - Model -

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) POARTA ALBA	Nr. 12 din 11.09.2024 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 12/11.09.2024 depuse de Dnul **GHEORGHITA GELU-ADRIAN** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

- **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

- **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SC DIAMI PRO AGRO SRL	[REDACTED]

- **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DUMITRASCU GABRIELA-IULIANA	[REDACTED]
2.	POTIRNICHE VIOREL, POTIRNICHE MARIA	[REDACTED]

3.		
----	--	--

➤ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

➤ **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		



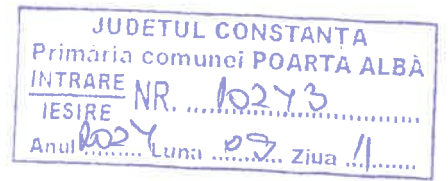
(numele și prenumele / semnătura)

L.S.

*[Handwritten signature]*

SECRETAR  
*[Handwritten signature]*  
CUMPANASU CAMELIA





ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
- Model - Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 12 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC DIAMI PRO AGRO SRL CNP/CIF RO [REDACTED] (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG II , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea [REDACTED] [REDACTED] - nr. - , bl. . . . . , sc. . . . . , et. . . . - . . . . , ap. . . . . , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . email [REDACTED] , tel. [REDACTED]

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024, depusă de GHEORGHITA GELU-ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 3.00 HA, nr. cadastral 106037, nr. carte funciară 106037, nr. tarla -, nr. parcelă A 1065/6/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 117.600 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR  
DELICOTI VAȘILE

SECRETAR  
CUMPANASU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE NR.	10274
IESIRE NR.	.....
Anul 2024	Luna 09 Ziua 11

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
- Model - Formular -

### **NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 12 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință DUMITRASCU GABRIELA-IULIANA CNP/CIF RO (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: [REDACTED] . . . . , et. . . . - . . . . , ap.- . . . . , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . email -, tel. -

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024, depusă de GHEORGHITA GELU-ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 3.00 HA, nr. cadastral 106037, nr. carte funciară 106037, nr. tarla -, nr. parcelă A 1065/6/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 117.600 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR  
DELICOTI VASILE



SECRETAR  
CUMPANASU CAMELIA



JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 10245
IESIRE	
Anul	2024
Luna	09
Ziua	11

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
- Model - Formular -

### **NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 12 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință POTIRNICHE VIOREL, POTIRNICHE MARIA CNP/CIF RO (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea [REDACTAT] str [REDACTAT] [REDACTAT] . . . . , sc. . . . - . . . . , et. . . . - . . . . , ap.- . . . . , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . email -, tel. -

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024, depusă de GHEORGHITA GELU-ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 3.00 HA, nr. cadastral 106037, nr. carte funciară 106037, nr. tarla -, nr. parcelă A 1065/6/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 117.600 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR  
DELICOTI VASILE



SECRETAR  
CUMPAVASU CAMELIA



JUDETUL CONSTANTA		
Primaria comunei POARTA ALBA		
INTRARE	NR.	10246
IESIRE		
Anul	Luna	Ziua
2024	05	11

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
- Model - Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 12 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERILOR FERMIERI, CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA, str. - nr. - , bl. . . . - . . . . , sc. . . . . - . . . . , et. . . . - . . . . , ap. - . . . . . , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . - . . email . . . . . , tel. . . . . ,

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024, depusă de GHEORGHITA GELU-ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 3.00 HA, nr. cadastral 106037, nr. carte funciară 106037, nr. tarla -, nr. parcelă A 1065/6/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 117.600 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

ROMANIA - e-lecristu  
PRIMĂRIA  
COMUNA POARTA ALBA - JUDEȚUL CONSTANTA  
PRIMAR  
DELICOTI VASILE  
11.09.2024

SECRETAR  
CUMPANASU CAMELIA



ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
- Model - Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 12 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE "GHEORGHE IONESCU SISESTI SI UNITATILOR DE CERCETARE DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGICULTURII..... , CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG V , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA , str .- nr. - , bl. . . . .- . . . . . , sc. . . . .- . . . . . , et. . . . .- . . . . . , ap.- . . . . . , județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . . .- . . . . .email ....., te

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024, depusă de GHEORGHITA GELU-ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 3.00 HA, nr. cadastral 106037, nr. carte funciară 106037, nr. tarla -. , nr. parcelă A 1065/6/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 117.600 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR  
DELICOTI VASILE

SECRETAR  
CUMPANASU CAMELIA

JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 10278
IESIRE	
Anul 2024	Luna 09 Ziua 11

ANEXA Nr. 4  
 (Anexa nr. 1D la normele metodologice  
 - Model - Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 12 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL IN COM. POARTA ALBA**, CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de **PREEMPTOR RANG VI**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **POARTA ALBA**, str .- nr. -, bl. . . . .- . . . . ., sc. . . . .- . . . . ., et. . . . .- . . . . ., ap.- . . . . ., județul/sectorul **CONSTANTA**, codul poștal . . . .- . . .email . . . . ., tel. . . . ., . . . . .,

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024, depusă de **GHEORGHITA GELU-ADRIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 3.00 HA, nr. cadastral 106037, nr. carte funciară 106037, nr. tarla -, nr. parcelă A 1065/6/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 117.600 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei **POARTA ALBA**, județul **CONSTANTA**

PRIMAR  
**DELICOTI VASILE**



SECRETAR  
**CUMPAŃASU CAMELIA**



JUDETUL CONSTANTA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE	NR. 10249
IESIRE	
Anul 2024	Luna 05 Ziua 11

ANEXA Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice  
- Model - Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	Nr. 12 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință STATULUI ROMAN prin AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP - /CIF (\*), nr. de înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de PREEMPTOR RANG VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea POARTA ALBA, str. - nr. -, bl. . . . . - . . . . ., sc. . . . . - . . . . ., et. . . . . - . . . . ., ap. - . . . . ., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal . . . - . . . email . . . . ., tel. . . . . ,

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024, depusă de GHEORGHITA GELU-ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 din 3.00 HA, nr. cadastral 106037, nr. carte funciară 106037, nr. tarla -, nr. parcelă A 1065/6/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 117.600 (lei), afișată la sediul/site-ul <https://www.primariapoartaalba.ro/> Primăriei POARTA ALBA, județul CONSTANTA

PRIMAR  
DELICOTI VASILE




SECRETAR  
CUMPANASU CAMELIA



JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria comunei POARTA ALBĂ	
INTRARE NR. ....	10250
IESIRE	.....
Anul 2024	Luna 09 Ziua 11

ANEXA Nr. 9  
(Anexa nr. 11 la normele metodologice) –  
Model - Formular –

### **PROCES - VERBAL** **de afișare a ofertei de vânzare**

Județul/Localitatea CONSTANTA	Registrul de evidență nr. 12 din 11.09.2024
Primăria COMUNEI POARTA ALBA	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 11.09.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024, depusă de către **GHEORGHITA GELU-ADRIAN** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Poarta Alba, județul Constanta, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet <https://www.primariapoartaalba.ro> în data de 11.09.2024.

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 11.09.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10250 din data de 11.09.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

ROMÂNIA  
PRIMAR,  
PRIMĂRIA  
DELCOTI VASILE  
Poarta Alba - JUDEȚUL CONSTANȚA

SECRETAR GENERAL,  
CUMPANASU CAMELIA

INSPECTOR,  
RAICIU ELENA CRISTINA